GROSSE KREISSTADT HORB A.N.
- Bürgermeisteramt -
Gz.: 3 C - 612.21-BB

S a t z u n g

über die 1. Änderung des Bebauungsplanes "Gartenäcker III" in Horb a.N.-Dettlingen im vereinfachten Verfahren

Aufgrund von § 2 Abs. 1 sowie § 13 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2254), zuletzt geändert durch das Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466) sowie durch das 2. Maßnahmengesetz zum Baugesetzbuch (BauGB-MaßnahmenG) vom 06.05.1993 (BGBl. S. 622), § 74 der Landesbauordnung (LBO) für Baden- Württemberg vom 08.08.1995 (GBl. S. 617) i.V.m. § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 03.10.1983 (GBl. S. 577, ber. S. 720), zuletzt geändert am 12.01.1996 (GBl. S. 33), hat der Gemeinderat am 26.11.1996 die 1. Änderung des Bebauungsplanes "Gartenäcker III" in Horb a.N.-Dettlingen, der am 25.08.1992 rechtsverbindlich wurde, mit folgendem Wortlaut als Satzung beschlossen:

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung des Bebauungsplanes ist der Lageplan zum Bebauungsplan "Gartenäcker III" (Maßstab 1 : 500), gefertigt von Regierungsbaumeister Carl Grieser, Stuttgart, am 13.09.1991 mit Deckblatt vom 16.01.1992.

§ 2

Inhalt der Änderung

Der Lageplan nach § 1 wird zeichnerisch (durch ein Deckblatt) geändert nach Maßgabe der Begründung vom 23.05.1996.

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan "Gartenäcker III" in Horb a.N.-Dettlingen besteht nunmehr aus den nachstehend bezeichneten Anlagen, die Bestandteile dieser Satzung sind:

1. Lageplan zum Bebauungsplan "Gartenäcker III" (Maßstab 1 : 500), gefertigt von Regierungsbaumeister Carl Grieser,

Stuttgart, am 13.09.1991 mit Deckblätter vom 16.01.1992 und 23.05.1996.

2. Textliche Festsetzungen zum Bebauungsplan "Gartenäcker III", gefertigt am 13.09.1991 von Regierungsbaumeister Carl Grieser, Stuttgart, und Änderung am 16.01.1992.

3. Erschließungsplanung zum Bebauungsplan "Gartenäcker III", gefertigt vom Ingenieurbüro Wössner & Partner, Sulz a.N., am 24.10.1991 mit

   - Lageplan (Maßstab 1 : 500),
   - Höhenplan Achse 1 (Maßstab 1 : 500/50),
   - Höhenplan Achse 2/3 (Maßstab 1 : 500/50),
   - Höhenplan Leitungsrecht (Maßstab 1 : 500/50).

§ 4

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig i.S.v. § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 5

Inkrafttreten

Die Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Horb a.N., den 10.01.1997
Bürgermeisteramt

Michael Theurer
Oberbürgermeister

Verfahrenshinweis:

a) Der Gemeinderat hat am 26.11.1996 die Änderung des Bebauungsplanes "Gartenäcker III" entsprechend dem Deckblatt vom 23.05.1996 als Satzung beschlossen.

b) Die ortsübliche Bekanntmachung der Änderung erfolgte am 21.01.1997 in den Tageszeitungen des "Schwarzwälder Bote" und der "Südwest-Presse".

c) Die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Gartenäcker III" (Deckblatt vom 23.05.1996) wurde somit am 21.01.1997 rechtsverbindlich.

Horb a.N., den 22.01.97
Bürgermeisteramt
Im Auftrag

Kronenbitter